

BF RODDAREN 29 UPA 3:E NYHETSBRÉVET!

VIKTIGA DATUM

- Byggstart flyttad till April - Maj



Årgång 2021/Januari

HEJ!

Här kommer föreningens nyhetsbrev för Januari.

Vi i styrelsen letar efter bra sätt att nå ut med information till alla er medlemmar och vi vill nu testa ett nyhetsbrev som vi har för avsikt att komma ut med varje månad. I det här brevet så kommer vi sammanfatta vad som hänt under den gångna månaden och vad som kommer hända kommande månad. Nyhetsbrevet kommer vi sätta upp anslagstavlorna i trapphusen och även lägga upp på föreningens hemsida. Vi hoppas att ni alla ska uppskatta lite mer frekventa uppdateringar om vad som händer i föreningen.

Vill du ha ännu mer information från föreningen?

Vad härligt!

För er som inte har varit in på hemsidan på ett tag så rekommenderar vi er att kika in där, vi har uppdaterat med två nya flikar som heter "Aktuell info" och "Strömavbrott, Vattenskada och Värmesystem". Under "Aktuell info" så kommer vi publicera när det händer något i fastigheten, ex. som när internet låg nere för någon vecka sedan. Då var det



här vi hade möjlighet att snabbt lägga ut information om att problemet var felanmält och att Bredband2 jobbade på att lösa det.

Under fliken ”Strömavbrott, Vattenskada och Värmesystem” kommer vi lägga upp flödesscheman för hur du som boende i föreningen ska gå tillväga när du får ett problem i din lägenhet, t.ex. strömavbrott. Dessa dokument som vi successivt kommer publicera ska förenkla hela processen och hjälpa dig att veta när det sannolikt är en propp som gått eller ett större fel i fastigheten och när du ska kontakta en elektriker.

”Under fliken ”Aktuell info” på hemsidan publiceras akuta händelser i fastigheten”

PA GÅNG I FASTIGHETEN

STAMBYTE

Det största projektet som är på gång i fastigheten just nu, är som alla vet stambytet. Styrelsen har anlitat en projektledare vid namn Thomas från bolaget ”HELM Projects”. Han kommer att vara den som håller i alla trådarna och även vara styrelsens representant mot byggtreprenörerna.

På hemsidan under fliken ”Aktuell info” har vi skapat en underrubrik som heter ”Stambyte” var vi också kommer lägga upp mer information angående stambytet alla eftersom. Så håll gärna lite koll där om ni är nyfikna!

Just nu är den preliminära starten för stambytet planerat att ske i slutet av **april / maj**. Vi försöker ha regelbunden kontakt med projektledaren för att kunna hålla byggstart tiden aktuell.

INFÖRANDE AV UC FÖR NYA MEDLEMMAR

Föreningen kommer från och med nu att göra en **kreditupplysning** på blivande medlemmar innan inträde. Detta för att förebygga samt förhindra eventuella problem som kan drabba medlemmen och föreningen.

DIGITAL STÄMMA

Med den rådande Corona situationen funderar styrelsen på hur vi bäst kan kommunicera med våra medlemmar, samt fatta viktiga beslut som alla kan ta del av. Vi vill veta vad ni tycker om en eventuell digital stämma i framtiden. Om detta är något som ni ser positivt på, eller om ni ser problem, eller har tekniska förhinder. **Hör av er till oss med era åsikter.**

VINDSRENOVERING

Vi kommer att kalla **till en extrastämma efter att Corona situationen lagt sig**. Innan extrastämman med omröstning så kommer Gleipnergruppen att presentera förstudien och resultatet av den.

Styrelsens slutord

Till sist vill vi säga att det är såklart tråkigt med de ökade restriktionerna igen men vi hoppas att ni alla mår bra och får vara friska. Extra viktigt i dessa tider att respektera varandra och hjälpas åt när vi har möjlighet!

Ta hand om er!

Mvh Styrelsen
